

ZARZĄDZENIE Nr 18/2025

Wójta Gminy Przasnysz

z dnia 11.02.2025 r.

*w sprawie ogłoszenia wykazu nieruchomości przeznaczonych do wydzierżawienia na okres 3 lat stanowiących własność Gminy Przasnysz*

Działają na podstawie art. 30 ust. 2 pkt. 3 ustawy z dnia 08 marca 1990 r. o samorządzie gminnym (Dz. U. z 2024 poz. 1465 z późn. zm.) oraz art. 35 ustawy w dnia 21 sierpnia 1997 roku o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. z 2024 r. poz. 1145 z późn. zm.)

zarządzam, co następuje

§1

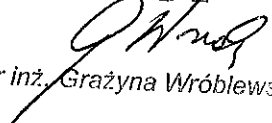
Przeznacza się do wydzierżawienia nieruchomość stanowiącą własność Gminy Przasnysz położoną w miejscowości Obręb położonej w obrębie geodezyjnym Obręb wymienioną w wykazie stanowiącym załącznik nr 1 do niniejszego zarządzenia.

§2

Wykaz obejmujący powyższą nieruchomość, o której mowa w §1 niniejszego zarządzenia podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Przasnyszu ul. Św. St. Kostki 5 oraz na stronie [www.bip.przasnysz.pl](http://www.bip.przasnysz.pl).

§3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podpisania.

**WÓJT**  
  
mgr inż. Grażyna Wróblewska

**WYKAZ NIERUCHOMOŚCI  
PRZEZNACZONEJ DO WYDZIERŻAWIENIA**

na okres 3 lat

<b>Położenie nieruchomości</b>	Obręb, Gmina Przasnysz
<b>Nr ewidencyjny nieruchomości</b>	Dz. Nr 125
<b>Powierzchnia</b>	0,5800 ha,
<b>Tytuł własności</b>	KW OS1P/00018516/1
<b>Opis nieruchomości</b>	Przedmiotem dzierżawy jest nieruchomość gruntowa położona w m. Obręb. W ewidencji gruntów użytek przeznaczony do dzierżawy oznaczony jest jako grunty orne klasa III a – 0,5700 ha oraz rowy na gruntach ornym klasa III a – 0,0100 ha.
<b>Przeznaczenie nieruchomości</b>	Działka nr 125 przeznaczona jest w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego Gminy Przasnysz- teren upraw rolnych, symbol - R
<b>Forma oddania nieruchomości</b>	Dzierżawa na okres 3 lat
<b>Wysokość miesięcznego czynszu dzierżawnego w zł.</b>	1320,30 zł netto plus obowiązująca stawka podatku VAT
<b>Cel dzierżawy</b>	Użytkowanie i pobieranie pożytków z przeznaczeniem na cele rolnicze.
<b>Termin wnoszenia opłat</b>	Do 15 marca każdego roku.
<b>Zasady aktualizacji opłat</b>	Waloryzacja czynszu raz w roku na podstawie średniorocznego wskaźnika wzrostu cen, towarów i usług konsumpcyjnych, ogłoszonego przez Prezesa GUS.

Dzierżawa następuje w trybie bezprzetargowym, jako przedłużenie umowy dzierżawy z dotychczasowym dzierżawcą.

Wykaz podlega wywieszeniu na tablicy ogłoszeń Urzędu Gminy w Przasnyszu, ul. Św. St. Kostki 5, a także na stronie internetowej [www.bip.przasnysz.pl](http://www.bip.przasnysz.pl) na okres 21 dni (tj. od 11.02.2025 r. do 04.03.2025 r.). Ponadto informacja o wywieszeniu wykazu zostanie zamieszczona w prasie lokalnej. Bliższe informacje pod nr telefonu: 29-752-27-09 wew.38.

**WÓJT**  
  
mgr inż. Grażyna Wróblewska